Отчет
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Тольятти

1. Общие сведения

1.1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта *Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти.*

1.2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Проект постановления администрации городского округа Тольятти «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности».

1.3. Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта: *высокая*

1.4. Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального нормативного правового акта: *май 2018 г.*

1.5. Контактная информация непосредственного разработчика проекта муниципального нормативного правового акта:

Ф.И.О.: Кротова Ольга Сергеевна

Должность: главный специалист отдела пользования земельными ресурсами ДУМИ

Тел.: 543237

Адрес электронной почты: sudakova@tgl.ru

2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

2.1. Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта: *отсутствие правового регулирования утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в соответствии с Земельным кодексом РФ.*

2.2. Причины возникновения проблемы: *в нарушение требований Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» отсутствует нормативно-правовой акт, регулирующий порядок утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в соответствии с Земельным кодексом РФ.*

2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

Отсутствие соответствующего правового акта регулирующего порядок утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, приводит к невозможности приобретения прав на земельные участки и их легитимного использования.

2.4. Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:

Отсутствие порядка может привести к нарушению Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", в части обязанности органа местного самоуправления в принятии порядка предоставления услуг, а также сроков принятия администрацией городского округа Тольятти соответствующего решения, установленных пунктом 1 статьи 12 Федеральный закон от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

2.5.Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования:

Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"; Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ; Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"; Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"; Устав городского округа Тольятти.

2.6. Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы) _____.

(заполняется по усмотрению разработчика проекта муниципального нормативного правового акта)

3. Цели предлагаемого правового регулирования

3.1. Целью предлагаемого правового регулирования является:

Нормативно-правовой акт разработан в целях реализации положений, предусмотренных статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, и устанавливает порядок утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

4. Возможные варианты решения проблемы

4.1. № варианта правового регулирования	4.2. Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	4.3. Доходы /расходы групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	4.4. Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений
1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности»	Физические и юридические лица, являющимися получателями услуги	Единовременные расходы заявителем: - расходы за изготовление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в соответствии с тарифами на изготовлены схемы	*отсутствуют*
		Периодические расходы отсутствуют	*отсутствуют*
		Возможные доходы отсутствуют	*отсутствуют*
N. Не утверждать административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности»	Физические и юридические лица, являющимися получателями услуги, Администрация городского округа Тольятти	Единовременные расходы в _____ г.: *определить невозможно*	*отсутствуют*
		Периодические расходы в _____ г.: *определить невозможно*	*отсутствуют*
		Возможные доходы в _____ г.: *определить невозможно*	*отсутствуют*

4.5. Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора:

Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности».

Выбранный вариант позволит оформлять права на земельные участки в соответствии с нормами Земельного кодекса РФ.

4.6. Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта:

В случае отсутствия НПА будет нарушена статья 6 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", обязывающая орган местного самоуправления предоставлять услуги в соответствии с административным порядком. Риски от принятия муниципального нормативного правового акта отсутствуют.

И.о. руководителя департамента Е.П. Вострикова

_____

дата