

ПРОТОКОЛ № 75

заседания комиссии для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти

г.о. Тольятти

«20» ноября 2018г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Ерин В.А. – руководитель департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти;

Члены комиссии: Харахорин Е.А. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти;
Халиков Р.Д. – заместитель начальника отдела технического надзора некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта»;
Савенкова Н.В. – главный консультант Западного управления жилищного надзора Государственной жилищной инспекции Самарской области
Свояков А.В. - заместитель директора по ИТ муниципального предприятия городского округа Тольятти «Инвентаризатор».

Секретарь комиссии: Титова И.С.- ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти;

утверждена постановлением администрации городского округа Тольятти от 25.09.2018 № 2813-п/1 «О создании комиссии для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

На заседании присутствуют 5 (пять) из 7 (семи) членов комиссии. Кворум имеется.

Составила настоящий протокол о нижеследующем:

В администрацию городского округа Тольятти поступило обращение жителей многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, б-р Кулибина, д.2 по вопросу признания данного многоквартирного дома требующим проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем, подвальных помещений в период 2019-2021г.г.

Предоставлено:

1. Копия протокола общего собрания собственников помещений о принятии собственниками помещений решения о переносе срока выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем, подвальных помещений с 2031-2033 гг. на 2019-2021 гг.

2. Акт осмотра общего имущества многоквартирного дома по адресу: б-р Кулибина, д.2 от 13.11.2018г., проведенного специалистами муниципального жилищного контроля департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти.

По информации некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» по состоянию на 01.09.2018г. собираемость взносов на капитальный ремонт по многоквартирному дому по адресу: г.Тольятти, б-р Кулибина, д.2 составила 82,14%.

Рассмотрев предоставленный пакет документов, комиссия пришла к выводу:

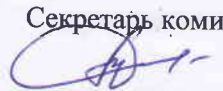
- признать отсутствие необходимости проведения капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу: б-р Кулибина, д.2.

В связи с несоответствием процента собираемости взносов на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Самарской области от 16.02.2015 № 68 97%, признать многоквартирный дом по адресу: г. Тольятти, б-р Кулибина, д.2 требующим проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем, подвальных помещений не предоставляется возможным.

Председатель комиссии:	Ерин В.А.	
Члены комиссии:	Савенкова Н.В.	
	Харахорин Е.А.	
	Халиков Р.Д.	
	Свояков А.В.	

Протокол вела:

Секретарь комиссии

 И.С. Титова