



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2708-2017 № 2663-17/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0102152:670, расположенного по адресу:
Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район,
вдоль южной стороны Южного шоссе,
западнее ул. Ботанической

В целях реализации полномочий по распоряжению земельными участками, учитывая наличие кадастрового учета земельного участка, технических условий подключения, в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:670.

Местоположение земельного участка: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, вдоль южной стороны Южного шоссе, западнее ул. Ботанической.

Площадь земельного участка: 6 113 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 38 (Тридцать восемь) месяцев.

Ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями

ст. 56 Земельного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены ст. 53 (ПК-4. Зона коммунально-складских объектов) Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 2 190 000 (Два миллиона сто девяносто тысяч) рублей.

Задаток: 219 000 (Двести девятнадцать тысяч) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 65 000 (Шестьдесят пять тысяч) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом (И.О.Сорокина) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной деятельности администрации проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года.

3. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Арзамасцев С.Е.) обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект подписанного экземпляра договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А. Анташев
С.А. Анташев