



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*22.02.2017 № 111-17/1*

г. Тольятти, Самарской области

О проведении

аукциона в отношении земельного участка  
с кадастровым номером 63:09:0204068:579, по адресу:  
Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район,  
юго-восточнее здания, имеющего адрес: ул. Громовой, 51

Во исполнение постановления арбитражного суда апелляционной инстанции от 16.02.2016 г., постановления арбитражного суда кассационной инстанции Ф06-7991/2016 от 19.05.2016 г. по делу № А55-17026/2015, учитывая наличие кадастрового учета земельного участка, в соответствии со ст.ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, ст. 3.3 п. 2 Федерального закона от 29.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0204068:579.

Местоположение (адрес) земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-восточнее здания, имеющего адрес: ул. Громовой, 51.

Площадь земельного участка: 1892 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничение права на земельный участок: использование земельного участка в виде соблюдения ограничений в охранных зонах коммуникаций, и ориентировочной санитарно-защитной зоне, запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: объекты автомобильного транспорта.

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны ПК-3.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) составляет 70 001 (Семьдесят тысяч один) рубль.

Задаток установлен в размере 10% начальной цены предмета аукциона, что составляет 7 000 (Семь тысяч) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 2 100 (Две тысячи сто) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной деятельности мэрии проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотреть ежегодное изменение размера арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года.

3. Департаменту градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти (Арзамасцев С.Е.) обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и муниципального образования [www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru) в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект подписанного экземпляра договора аренды земельного участка.



С.И.Андреев